

# CAIET DE SARCINI GENERAL

## (I) DATE GENERALE

### 1. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

**Construire Hala SVSU si functiuni adiacente inclusiv amenajare exterioara si racord la retelele de utilitati**

### AMPLASAMENTUL (JUDETUL, LOCALITATEA)

**2. Localitatea Prundu Bargaului, comuna Prundu Bargaului judetul Bistrita-Nasaud”**

### 3. BENEFICIARUL INVESTITIEI

COMUNA PRUNDU BARGAULUI

## (II) DESCRIEREA GENERALĂ A LUCRĂRILOR

### I. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

#### a) Situatia existenta

Zona amplasamentului se afla in intravilanul localitatii Prundu Bargaului, si se afla in afara perimetrului de protectie a valorilor istorice si arhitectural-urbanistice

#### b) Descrierea pe scurt a obiectului contractului

Executie lucrari conform cerintelor prezentului caiet de sarcini si ale listelor de cantitati in cadrul contractului *Construire Hala SVSU si functiuni adiacente inclusiv amenajare exterioara si racord la retelele de utilitati*

## MATERIALE UTILIZATE

Se vor folosi materiale si echipamente de calitate superioara (calitatea I), agrementate tehnic in Romania.

## II. SURSELE DE APĂ, ENERGIE ELECTRICĂ, GAZE, TELEFON

Antreprenorul își va asigura pe propria cheltuială alimentarea cu apă, energie electrică și termică, telefonie, evacuare canalizare etc., necesare pentru realizarea lucrărilor.

## III. CURĂTENIA ÎN ȘANTIER

Pe toate durata șantierului, incinta acestuia, construcțiile de organizare, cât și acelea care fac parte din contract, vor fi ținute în mod permanent în stare de curățenie.

Antreprenorul este obligat să respecte toate reglementările în vigoare ale organelor sanitare, ale poliției și ale Primăriei, în scopul asigurării unui climat de ordine în desfășurarea lucrărilor.

La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcții, surplusul de materiale, ambalajele, deșeurile și lucrările provizorii. Terenul afectat se va preda în starea avută inițial.

#### **IV. SEMNALIZAREA, ILUMINAREA ȘI PAZA**

Șantierul și lucrările vor fi iluminate în întregime până la 1/2 ore după răsăritul soarelui sau ori de câte ori vizibilitatea este slabă în scopul de a se evita accidentele de circulație ale personalului de șantier sau ale publicului care au acces în incintă.

De asemenea Antreprenorul mai este obligat să planteze pancarte avertizoare cu măsuri de prevenire împotriva accidentelor de muncă. Propunerea tehnică ve cuprinde expres angajamente în acest sens.

Șantierul va fi înzestrat cu paznici de noapte și de sfârșit de săptămână, numărul acestora fiind stabilit de Antreprenor în funcție de mărimea și configurația teritoriului împrejmuit, încât acesta să fie asigurat împotriva furturilor sau al actelor negative.

#### **V. INSPECTIA BENEFICIARULUI**

Antreprenorul este obligat să asigure accesul și toate facilitățile pentru a abilita pe beneficiar, sau pe reprezentanții acestora, pentru ca ei să-și îndeplinească în mod corespunzător inspecția pe șantier, ori de câte ori aceștia le solicită pe timpul derulării contractului.

Beneficiarul notifica Antreprenorul ziua și ora când intenționează să efectueze inspecția lucrărilor în perioada de garanție.

Antreprenorul este obligat să fie reprezentat la inspecție, la data și ora notificată, de un reprezentant autorizat cu răspundere pentru măsurile care urmează să fie luate.

#### **VI. CURĂȚENIA FINALĂ A ȘANTIERULUI**

La terminarea lucrărilor Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcții, surplusul de materiale, ambalajele, deșeurile și lucrările provizorii.

#### **VII. GARANȚII**

Ofertantul va acorda garantie pentru lucrarile executate. Perioada de garantie de buna executie va fi egala cu perioada de garantie acordata lucrarilor, adica 36 luni.

Propunerea tehnica va cuprinde obligatoriu aceste precizari.

#### **VIII. ALTE PREVEDERI**

1. Prevederile prezentului caiet de sarcini sunt minimale si obligatorii la deschiderea ofertelor. Proiectul tehnic atasat face parte integranta din prezentul caiet de sarcini.
2. Propunerea tehnică se va întocmi conform cerintelor din solicitarea de oferte si va respecta toate cerintele Caietului de sarcini. Aceasta va cuprinde in plus angajamentele de respectare a cerintelor caietului de sarcini.
3. Propunerea financiara se va întocmi conform cerintelor din solicitarea de oferte si va avea in vedere cuprinderea tuturor costurilor aferente propunerii tehnice prezentate.
4. Perioada de executie a lucrarilor, in functie de resursele autoritatii contractante, este de **24 luni de la data ordinului de incepere de lucrari**. In acest sens autoritatea contractanta va emite ordine de incepere si de suspendare a executiei lucrarilor, in functie de existenta resurselor financiare. Executantul este obligat sa inceapa/reinceapa executia de lucrari in termen de maxim 3 (trei) zile de la primirea ordinului de incepere/reincepere a lucrarilor. Propunerea tehnica ve cuprinde expres angajamente in acest sens.
5. Orice prevedere din cuprinsul documentatiei de atribuire care ar putea duce la concluzia ca s-ar indica o marca, produs, producator, etc. se va interpreta obligatoriu impreuna cu sintagma „sau echivalent”.